服务需求书

**1. 带“★”项为不可负偏离项，有一项负偏离即导致投标无效。是否响应第六章服务需求书，以《服务条款偏离表》“投标文件响应”栏填写为准。**

**2.如投标人中标后被发现不能满足本章带★号条款要求的，采购单位有权拒绝签订合同，一切后果由投标人承担。**

**（一）采购项目概况**：

1. 项目名称；宝安区2025年度工贸行业安全风险评估及管控工作采购项目
2. 项目预算金额或预算金额之下的最高限额；200,000.00元

**（二）项目管理和服务要求**：

1. **项目概况；**根据省、市安全风险管控暂行办法要求，各区要组织开展本辖区安全风险评估和管控工作。现需聘请中介机构开展2025年工贸行业安全风险评估及管控工作，具体包括：开展工贸行业安全风险评估及管控工作，组织对“深圳市城市安全事故灾难风险评估系统”的红、橙、黄、蓝等级风险点位（约250个，包含既有风险点位和新增风险点位风险评估）开展现场复核工作，梳理形成类别风险清单，落实风险管控工作要求。
2. **服务期限；**2025年9月30日之前完成。
3. **服务内容、技术标准、工作质量要求；**

**（1）开展现场复核。**根据“深圳市城市安全事故灾难风险评估系统”风险评估结果，从全区工贸行业红、橙、黄、蓝等级风险点位中，风险等级由高到低选取250个点位，按照“一月一主题”组织专家开展风险点位现场复核工作，对系统内既有风险点位和新增风险点位风险信息填报是否准确、风险源信息上报是否全面、相关管控措施是否落实情况等方面开展核查。

**（2）完善风险信息台账。**根据现场复查情况，动态更新“深圳市城市安全事故灾难风险评估系统”内相关点位风险信息、矫正风险等级，完善辖区风险“一张图”。

**（3）编制工作报告。**根据工作情况编制《2025年度宝安区工贸行业安全风险管控报告》。

1. **人员要求（岗位要求、数量）（人员要求在《服务条款偏离表》中承诺满足即可，中标供应商在签订合同前，必须按此要求配备符合要求的团队人员）；**

（一）项目团队配置不少于4人，其中项目负责人1人，技术服务团队成员不少于3人，了解和熟悉安全相关工作。

★（二）项目负责人须持有注册安全工程师证书，技术服务团队成员不少于2人具有注册安全工程师证书或一级消防工程师证书或安全评价师证书。

（三）在服务期限内，投标人应按照投标文件中承诺安排项目负责人和团队成员，未经采购人同意投标人不能更换。

1. **验收方式；**由甲方组织召开业务会进行项目验收工作。
2. **考核办法/验收方式；**项目完成后，采购单位对中标单位进行履约服务评价，并对中标单位的相关工作成果进行验收。
3. **报价要求；**

（一）本项目费用采用包干制，应包括劳务费、工具费、劳保费、安全费、法定税费和企业的利润。由投标人根据招标文件所提供的资料自行测算投标报价；一经中标，投标报价总价作为中标单位签订的合同金额，合同期限内不作调整；

（二）投标人应根据本企业的成本自行决定报价，但不得以低于其企业成本的报价投标。

1. ★**付款方式；**

（一）签订合同，乙方提交项目实施方案，甲方支付70%的合同款项；

（二）乙方提交的最终成果经专家评审和甲方审查通过后，甲方支付剩余合同款项。